

ANTALYA OTOBÜS TERMİNALİ TESİSLERİ
ULUSAL MİMARİ PROJE YARIŞMASI ŞARTNAMESİ

1-YARIŞMANIN KONUSU VE AMACI :

Antalya Otobüs Terminali Tesisleri Mimari Projelerinin elde edilmesi işi, Antalya Belediyesi tarafından "Mimarlar Odası Mimarlık Yarışmaları ve Jüri Düzeni Yönetmeliği " Kuralları içinde serbest, ulusal ve tek kademeli olarak çıkarılmıştır.

Yarışmanın amacı ve konuda günün mimarlık, mühendislik, sanat anlayışına ve yurdumuzun teknolojik şartlarına uygun, işletme maliyetleri yönünden ekonomik çözümleri bulmak ve güzel sanatları teşvik etmektir.

2-YARIŞMAYA KATILMA KOŞULLARI:

Yarışmacıların:

- a) Türk Mühendis ve Mimar Odalarına kayıtlı olması,
- b) Şartname alarak adres bırakmış olması, şarttır,
- c) Yergörme belgesi almış olması şarttır.

3-JÜRİ ÜYELERİ VE RAPORTÖRLERİ:

A-DANIŞMAN JÜRİ ÜYELERİ:

- Yener ULUSOY Antalya Belediye Başkanı
Ercan EVREN Meclis Üyesi (Mimar)
M.Fahri TOĞUÇ Belediye İmar İşleri Müdür Yardımcısı (Mimar)

B-ASLİ JÜRİ ÜYELERİ :

- Şevki VANLI Mimar
Salih ERBORA Mimar
Mehmet KONURALP Mimar
Özcan KIRMIZIOĞLU Mimar
Mehmet KAYTANLIOĞLU Mimar
Sacit GÜNGÖR (İnşaat Mühendisi)
Nilüfer TOPÇUOĞLU (Şehir Plancısı)

C-YEDEK JÜRİ ÜYELERİ :

- Şemsettin TUGAY (Mimar)
Aydın KILCIOĞLU (Mimar)

D-RAPORTÖRLER :

M.Tayfun DEVELİLER İnşaat Mühendisi

Ali DEVEDİ (İnşaat Mühendisi)

Recep SÖNMEZ Mimar

IV.YARIŞMACILARDAN İSTENEN BELGELER :

A.İstenen RESİMLER,ÖLÇEK VE ÇİZİLİŞ ŞEKİLLERİ:

✓ 1.1/1000 ölçekli kentsel tasarım:

Programda belirtilen ve yarışmacı tarafından önerilen etkinlikler ve bunları barındıracak mekan düzenleri, ulaşım ağı, trafik düzeni, yeşil alanlar ve yapılar gösterilecektir.

2.1/500 ölçekli yakın çevre vaziyet planı:

Trafik düzeni ve otoparklar ile yapı içi ve çevresi (yaya ve diğer) ulaşım bütünüünün gösterilmesi, silüet kesitlerin eklenmesi.

3.1/200 ölçekli plan, kesit ve görünüşler:

✓ 4.1/50 ölçekli sistem detayı

Terminal binasının bir bölümünün bütün malzeme, konstrüksiyon ve tesisat elemanlarını gösteren plan, kesit ve görünüş vereceklerdir. (Çatıdan-temele kadar)

5.İç perspektif:

terminal binasından en az (yaklaşık 50x70 ebadında) bir perspektif çizilecektir. Renk serbesttir.

6.Çizim Tekniği ve Sunuş:

Projeler, aydıngere siyah çini mürekkebi ile çizilerek, sergilenmek üzere iki takım ozalit teslim edilecektir. Plan, kesit ve görünüşlerde çizim tekniği ve renk serbesttir.

Sergileme kolaylığı bakımından paftalar ayrı veya katları büyüklüğünde olacak ve her paftanın sağ alt köşesine o paftanın asılma şemasındaki yeri çizilecektir. Her paftada bütün kat planlarının altına ayrı ayrı alanları ve paftaların sol alt köşesine o paftadaki binaların toplam alanları (m²) olarak verilecektir.

B.PROJELERE EKLENECEK BELGELER:

1.Mimari Açıklama Raporu:

Verilen ihtiyaç programı ve arsa verilerinin, konunun projelendirilmesinde ele alınışı ve değerlendirilişi belirtilir.

Yapının çevre ile ilgili yaya-motorlu trafik ve mekansal ilişkileri, Antalya kent iklim özelliklerinin ne ölçüde ve biçimde dikkate alındığı, Yapı sistemi ile ilgili açıklamalar yapılır. Yarışmacı bunların dışında anlatmada yararlı gördüğü öteki hususları da raporuna ekleyebilir. Şekil, kroki, perspektif eklenebilir. Renk serbesttir.

İnşaat maliyetleri hakkında yarışmacının düşünceleri proje tasarımını etkileyecektir.

Sağlıklı ve zevk veren bir düzeyde ekonomik uygulama olanaklarının yapı tasarımında nasıl yer alacağını açıklanmasında yarar vardır.

Ayrıca, yarışmacının önerisi hakkında 1986 yılına göre yaklaşık m2 inşaat maliyetini belirtmesi gerekmektedir.

2. İnşaat Mühendisliği Raporu:

İnşaat Mühendisliği raporunda yapı için tebliğ edilen taşıyıcı sistemin seçiminde gözönüne alınan mühendislik, mimarlık ve ekonomik faktörleri belirtilecektir. Rapora eklenecek 1/200 ölçeğinde aydıngere siyah çini ile çizilmiş yapının taşıyıcı sistemini belirtecek yeter sayıda kalıp planında yatay ve düşey taşıyıcı elemanlar gösterilecektir. Kalıp planlarında dilatasyon yerleri gösterilecek ve sebepleri izah edilecektir. Temele gelen yükler yaklaşık olarak hesaplanacak ve verilecek zemin bilgilerine göre binanın temel sistemi belirtilecek.

3. Makina Mühendisliği Hizmetleri Raporu:

Makina tesisat raporunda, makina mühendislik hizmetleri ile ilgili ısıtma, havalandırma, sıhhi ve diğer tesisat sistemleri hakkında gerekli bilgi verilecektir.

4. Elektrik Mühendisliği Hizmetleri Raporu:

Elektrik mühendisliği Hizmetleri ile ilgili raporda, aydınlatma, kuvvet yedek güç kaynağı, telefon ve diğer muhabere sistemleri yangın alarm ve diğer tesisat sistemleri gerekli şekilde açıklanacaktır. Yangın alarm sistemleri hakkında gerekli bilgi verilecektir.

Yedek güç kaynağı ve çevre aydınlatması ile ilgili öneriler ayrıca raporda belirtilecektir.

5. Kimlik Zarfı:

Yarışmacılar, projenin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde yazı makinası ile yazılmış "Antalya Otobüs Terminal Tesisleri Mimari Proje Yarışması Kimlik Zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine yarışmacıların:

A.1. Yarışma Şartlarını aynen kabul ettiklerini,

2. Adını ve Soyadını,

3. Mezun oldukları Okul ve Diploma numaralarını,

4. Üyesi oldukları oda sicil numaralarını,

5. Adreslerini,

bildirir imzalı bir belge;

B. İnşaat Mühendisliği, makine ve elektrik tesisat raporlarını hazırlayan inşaat, makina ve elektrik mühendisleri;

1. Adını ve Soyadını,

2. Mezun oldukları okulu ve diploma numaralarını,

3. Üyesi oldukları oda sicil numaraları,

4. Adreslerini,

bildirir ayrı ayrı ilgili uzman mühendislerce düzenlenmiş imzalı birer belge koyacaklardır.

C. Yarışmaya katılan proje sahiplerinden yarışmada ödül ve mansiyon kazanmadıkları halde kimliklerinin açıklanmasını isteyenler kimlik zarfının üzerine "Açılabilir" kaydının koyabilirler. Üzerinde "Açılabilir" kaydı bulunan kimlik zarfları, jüri tarafından projeleri ödül ve mansiyon kazanmamışlarsada açılır ve kimlikleri açıklanır.

6. Yazışma Adresi Zarfı:

Yarışmacılar projelerindeki rumuzu taşıyan bir zarfın üzerine "Antalya Otobüs Terminali Tesisleri Ulusal Mimari Proje Yarışması Adresi Zarfı" ibaresini yazarak içine adreslerini koyacaklardır.

7. Yer Görme Belgesi Zarfı:

Yarışmacılar projenin teslim edildiği ambalajın içine proje ile aynı rumuzu taşıyan ve üzerinde aynı yazı makinası ile yazılmış "Antalya Otobüs Terminali Tesisleri Ulusal Mimari Proje yarışması yer görme belgesi zarfı" ibaresi yazılı bir zarfın içine yer görmeyi müteakip Antalya Belediyesinden alacakları yer görme belgesini koyacaklardır.

V. YARIŞMADAN ÇIKARMA:

Aşağıda belirtilen hususlara uymayan projeler jüri kararı ile tutanağa geçirilerek yarışmadan çıkarılır.

1. Herhangi bir yerde eserin sahibini tanıtan el yazısı ve işaretler bulunan eserler, (Açıklama raporları ve notları daktilo ile yazılır.

Proje ve raporların tümü üzerinde müellifin kimliğini belli edecek tarzde el yazısı bulunamaz.)

2. IV. Maddede belirtilen ve yarışmacılardan istenilen belge, proje ve raporlardan herhangi birinin teslim edilmediği anlaşılan projeler.

VI. ÖDÜLLER TUTARI VE NASIL ÖDENECEĞİ:

ÖDÜLLER:

1. ÖDÜL 3500 000 TL.

2. ÖDÜL 2750 000 TL.

3. ÖDÜL 2000 000 TL.

MANSİYONLAR:

1. MANSİYON 750 000 TL.

2. MANSİYON 750 000 TL.

3. MANSİYON 750 000 TL.

4. MANSİYON 750 000 TL.

5. MANSİYON 750 000 TL.

Yarışmalarda bir kişi bir defa ödül alır, başkasıyla birlikte olsa dahi ikinci bir teklifi ödül almışsa hükümsüz sayılır. Bu ödül sonra gelen teklife verilir.

Yarışma sonunda jürinin değerlendirmesine göre yukarıda yazılı ödül ve mansiyonlar Antalya Belediyesi tarafından sonucun gazete ile ilanından en geç 15 gün sonra, % 5 da hissesi kesilerek yarışmacılara net olarak ödenir.

VII. YARIŞMACILARA VERİLECEK BELGELER:

- 1-Yarışma şartnamesi,
- 2-İhtiyaç programı,
- 3-Mukavele ve Mesleki Kontrulluk sözleşmesi,
- 4-1/25000 Nazım plan şeması,
- 5-1/5000 Nazım plan (yakın çevre)
- 6-1/1000 imar uygulama planı (onanlı)
- 7-1/500 Plankote
- 8-Kenti tanıtıcı bilgi
- 9-İklim raporu
- 10-Geolojik rapor,
- 11-Bitki örtüsü konusunda bilgi,
- 12-Alt yapıya ilişkin bilgiler.

VIII. YARIŞMAYA BAŞVURMA:

Yarışmaya katılmak isteyenler 6 Mayıs 1986 gününden itibaren Antalya Belediyesi İmar Müdürlüğü veya Ankara-İstanbul-Antalya Mimarlar Odasına başvurup ad, soyad ve açık adreslerini yazdırarak 20.000 TL.karşılığında yarışma şartnamesi ve eklerini satın alabilirler.

IX. YARIŞMA SÜRESİ:

Yarışma 01.09.1986 saat 17.30'da sona erecektir.

X. PROJELERİN TESLİM GÜNÜ YERİ VE ŞARTLARI:

Projeler, teslim müddetinin sonunda:

- a)Projeler 01.09.1986 günü saat 17.30'a kadar teslim edilecektir.
- b)Mimarlar Odası Ankara Şubesi, Konur sokak 4. Kızılay-Ankara adresine,
- c)Antalya Belediyesi İmar Müdürlüğüne, elden teslim edilecektir.

XI. SORU VE CEVAPLAR:

Yarışmacılar, 14.06.1986 perşembe günü, saat 17,30'a kadar ele geçecek şekilde yarışmaya ait Teknik soruları yarışma raportörlüğü kanalı ile jüriden sorabilirler. Bu maksatla gönderilecek zarfların üzerine "Antalya Otobüs Terminal Tesisleri Mimari Proje Yarışması raportörlüğü" ibaresi ve "Antalya Belediyesi İmar Müdürlüğü-Antalya" adresi yazılacaktır.

Soruların cevapları, son soru sorma tarihinden itibaren 15 gün içerisinde şartname alan yarışmacılara taahhütlü olarak postalanacaktır.

XII. YER GÖRME:

Yarışmacılar tesisin yapılacağı yeri gördüklerine dair bir belgeyi Antalya Belediyesi İmar Müdürlüğünden alacakları ve buna karşılık kendilerine 50.000 TL. ödenecektir. Yarışmacıların bu ücreti alabilmeleri için şartnameye uygun proje vermeleri şarttır. Yarışmaya Antalya'dan girecek yarışmacılara bu ödeme yapılmaz.

XIII. JÜRİNİN TOPLANTI GÜNÜ:

Jüri değerlendirme çalışmaları için 13.9.1986 cumartesi günü, saat 10.00'da toplanacaktır.

XIV. PROJELERİN GERİ ALINMA ŞEKLİ:

Sergiden sonra derece alamayan projeler yarışmanın bitimini müteakip bir ay içerisinde elden Ankara Mimarlar Odasından projelerini teslim alacaklardır. Bu süre içerisinde alınmayan projelerden Antalya Belediyesi sorumlu değildir.

XV. PROJELERİN SERGİLENMESİ:

Yarışmaya katılan tüm projeler 20.9.1986 tarihinde on gün, Antalya'da 10.10.1986 tarihinde on gün Ankara'da olmak üzere 20 gün süre ile sergilenecektir. Sergide yarışma şartnamesi ve jüri raporundan örnekler bulundurulacaktır.

XVI. SONUÇLARIN İLAN ŞEKLİ:

Yarışmanın sonucu Antalya Belediyesi tarafından Antalya'da yayınlanan bir ve İstanbul'da yayınlanan iki günlük gazetede ilan edilecek ayrıca mesleki dergi ve bültenlerde duyurulacaktır.

Jüri raporu çoğaltılarak bütün yarışmacılara gönderilecektir.

SÖZLEŞME

TARAFLAR :

Bir taraftan ANTALYA BELEDİYESİ adına hareket eden.....ile diğer taraftan arasında aşağıdaki şartlar dahilinde iş bu sözleşme ak-
t olunmuştur. Bu sözleşmede Antalya Belediyesi "BELEDİYE" ve diğer taraf da "MİMAR" ola-
rak anılmıştır.

SÖZLEŞMENİN KONUSU:

Madde : 1

.....inşa edilecek.....
..... binalarına ait Mimarlık, inşaat, Makine ve Elektrik
Mühendisliği ile ilgili bütün proje, hesap ve keşif işlerinin yapılması
İ.ihale bedeli ile MİMAR'a tevdi etmiş ve MİMAR 'da bu işleri yapmayı kabul ve taahhüt
etmiştir.

MİMAR, üzerine aldığı bu işlerin, bu hususlarda mevcut bütün teknik ve idari tü-
zük, yönetmelik ve şartnamelere, Mimari Proje Düzenleme Esaslarına, İnşaat Mühendis-
liği Proje Düzenleme Esaslarına ve Tesisat Birim Fiyat tarifi ve şartnameleri kitapla-
rındaki projelerin hazırlanmasına dair kaideler 'e ve yapı sanatının genel olarak
bilinen kaidelerine uygun olarak yapılmasından ve hazırlayacağı bütün proje ve evra-
kın sözleşmedeki süreler içinde tamamlanmasından sorumludur.

Kontrolluk hizmetleri, adı geçen bina inşaatının veya bir kısmının ihalesinden
sonra ayrı bir sözleşme ile "Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesi" esaslar da-
hilinde MİMAR'a tevdi edilecektir.

MİMARIN YAPACAĞI İŞLER:

Madde : 2

a) 1/200 ölçekli proje safhası: (Mimari ön proje, statik ve tesisat raporları)
Arsa verilerine, ihtiyaç programına ve varsa jüri ve Belediye tavsiyelerine göre:

- 1-Bütün projelerin hazırlanmasına esas olacak ekonomik faktörler arasındaki muka-
yeseyi, inşaat sistemini ve malzemeyi izah eden 1/200 ölçekli statik proje, he-
saplar ve rapor, temiz ve pis su, yol işleri, istinat duvarları ve benzeri hari-
ci tesislerin ne şekilde tertipleneceğini izah eden raporlar,
- 2-Değişik her tesisata ait sistemi gösteren ve bu sistemlerin diğerlerine terci-
hini belirten mukayeseleri kapsayan raporlar ve gerekli şemalar,
- 3-Bir sonraki safhaya ait proje ve detay miktar ve ölçeklerini gösteren bir lis-
te, düzenlenecektir.

1/200 ölçekli proje safhasına ait projeler ve raporlar üç nüsha ozalit kopya
halinde Belediye'ye teslim edilecektir.

b) 1/100 ölçekli proje safhası: (Mimari kesin proje, statik ve tesisat ön pro-
jeleri)

BELEDİYEDE tasdik edilen 1/200 ölçekli ön projelere ve raporlara göre:

- 1-1/500 ölçekli saha tanzimini de kapsayan vaziyet planı,
- 2-1/100 ölçekli mimari proje ve mahal listesi,
- 3-Tasdikli 1/200 ölçekli mimari ön projede gösterilen yerler için plan, kesit
ve görünüşleri ile en az 5 adet 1/20 ölçekli sistem detayı,
- 4-Tasdikli 1/200 ölçekli mimari ön projede gösterilen yerler için plan, kesit
ve görünüşleri ile 1/200 ölçekli mahal detayları,
- 5-1/100 ölçekli statik ön proje ve hesapları, 1/200 ölçekli, temiz su tesisatına
ait (kaplaj, izale, depo ve şebeke)nin, pis su tesisatına ait (şebeke ve deşarj
ın, yola ait (güzergâh)'ın gösterileceği, yeteri kadar kesit ihtiva eden ve
boru çaplarının yaklaşık olarak hesaplanacağı vaziyet planı,
- 6-1/100 ölçekli tesisat ön proje, hesapları ve raporu,
- 7-Bir sonraki safhaya ait proje ve detay miktar ve ölçeklerini gösteren bir
liste, düzenlenecektir.

1/100 ölçekli proje safhasına ait projeler ve hesaplar üç nüsha ozalit kop-
ya halinde BELEDİYE'ye teslim edilecektir.

1/200 ölçekli proje safhasına ait ön proje aydınlar orijinalleri tasdikli
kopyalarına göre tashih edilerek ve kenarları bantlanmış olarak BELEDİYE'ye
teslim edilecektir.

d)1/50 ölçekli proje safhası:(Uygulama ve detay projeleri)

BELEDİYECE tastik edilen 1/100 ölçekli mimari kesin projeye,1/100 ölçekli proje safhasında düzenlenen 1/20 ölçekli sistem ve mahal detaylarına,1/100 ölçekli statik ön proje ve hesaplarına,1/100 ölçekli bütün tesisat ön proje ve hesaplarına göre :

1-1/50 ölçekli mimari uygulama projesi,

2-1/20,1/10,1/5,1/1 ölçekli mimari detaylar,

3-Statik,betonarme,çelik veya ahşap uygulama ve hesapları (kalıp plânları; 1/50 detay resimleri;1/20,1/10,1/5,1/1 ölçeğinde olacaktır)yürürlükteki şartnamelere uygun olarak,temiz su,pis su,yol ve drenaj uygulama projeleri,

4-1/50 ölçekli tesisat uygulama projeleri,hesapları raporları 1/20,1/10,1/5, 1/1 ölçekli detaylar düzenlenecektir.

1/50 ölçekli proje safhasına ait proje ve hesapları dört nüsha ozalit kopya halinde BELEDİYE'ye teslim edilecektir.

1/100 ölçekli proje safhasına ait proje,aydinger orjinalleri tasdikli projesine göre tashih edilerek ve kenarları bantlanmış olarak BELEDİYE'ye teslim edilecektir.

e)Keşif evrakı hazırlanması safhası:

BELEDİYE'den alınacak örneğe ve 1/50 ölçekli uygulama projelerine,detaylara ve mahal listesine göre;metraj yapılacak,İNŞAATTA kullanılacak malzemeden Yapı İşleri Fenni şartnamesinde yazılı olmayanlarının sureti imal ve istimali hakkında özel fenni şartnameler ve fiyat analizleri ile keşif özeti düzenlenecek ve bu belgeler on iki takım halinde BELEDİYE'ye teslim edilecektir.

MİMAR,proje düzenleme hizmetinin bitirildiği yıl rayiçlerine göre düzenlenecek keşif özeti BELEDİYE'ye ayrıca verecektir.

Madde : 3

Madde 2 de belirtilen siraya göre düzenlenen her safhaya ait projeler,raporlar ve keşif evrakı,müteamil olan esaslar dahilinde muntazam dosyalar içinde ve madde 2 de gösterilen sayılarda BELEDİYE'ye teslim edilecektir.

Madde 2 d safhasında teslim edilen projeler tastik edildikten sonra bu proje ve hesapların birer nüshası MİMAR'a iade edilecek.MİMAR tastikli projelere göre 1/50 ölçekli proje safhasına ait bütün proje orjinallerini tashih edecek ve bu tashihli orjinallerden yeniden çekilecek ozalit kopyaları,projeler 4 er takım,hesaplar (2)şer takım halinde ve kenarları bantlanmış orjinallerle birlikte BELEDİYE'ye teslim edilecektir

Proje orjinalleri BELEDİYE'ye bir ambalaj içinde teslim edilecektir.

Madde 2 nin (b4) ve (c7) paragrafları gereğince BELEDİYE'ye verilecek ve tastik edilecek listelerde bulunmayan fakat düzenlenmesi lüzumu bilahare anlaşılacak ve düzenlenmesi yazı ile istenilen detayları,MİMAR, verilen süre içinde yapmaya mecburdur.

Madde : 4

MİMAR, bu sözleşmeye göre yapılacak işlerden bizzat sorumlu olup,mimari hizmetler ile ilgili işleri bizzat yapmayı,mühendislik hizmetleri için proje yarışmalarında kimlik zarfında isimlerini bildirdiği,

a)İNŞAAT Mühendisliği hizmetleri ile ilgili işleri

.....'a,

b)Makina mühendisliği hizmetleri ile ilgili işleri.....

.....'a,

c)Elektrik mühendisliği hizmetleri ile ilgili işleri.....

.....'a,

d)Dekorasyon ve tefriş ile ilgili işleri.....

.....'a,

yaptırmayı ve bütün iş müddeti içinde bunlarla iş birliği yaparak çalışmayı kabul ve taahhüt eder.Adları yazılı uzmanlardan herhangi biri işin herhangi bir safhasında kendisine ait hizmeti yapmaktan sarfı nazar ettiği takdirde,MİMAR,aynı hizmeti BELEDİYE'nin kabul edeceği başka bir uzmana yaptırmaya mecburdur.

Madde : 5

MİMAR, tastike verdiği proje ve hesaplarda BELEDİYE'nin istediği düzeltmelerini yapmaya mecburdur. Projeler tastik edildikten ve MİMAR'ın ilgisi kesildikten sonra dahi tesbit edilecek herhangi bir hatanın tashihi MİMAR'a aittir. MİMAR, bu tashihati yapmaya imtina ettiği taktirde bu iş, nam ve hesabına bir başkasına yaptırılır ve bedeli 2490 sayılı kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

SÖZLEŞMENİN MÜDDETİ :

Madde : 6

Bu sözleşme çerçevesi içinde ve madde 2 de zikredilen işlere ait tanzim cetveli, sözleşmenin (Sayıştay Bakanlığınca Tescilinin Tekemmülünün) MİMAR'a tebliğ edildiği tarihten başlamak üzere ve tastikler için lüzumlu müddetler her fıkradaki için idareye tesliminden başlamak üzere aşağıda gösterilmiştir. Tanzimi için MİMAR'a verilmeyen müddetler her hizmet safhası için, bir önceki hizmet safhasının tastikinin MİMAR'a yazılı olarak bildirildiği tarihten başlar ve proje evrakının BELEDİYE evrak kalemine teslim edildiği tarihte biter.

	Tanzim için gün	Tastik için gün
1. Madde ()nin () fıkrasındaki işler.....	
2. Madde ()nin () fıkrasındaki işler.....	
3. Madde ()nin () fıkrasındaki işler.....	
4. Madde ()nin () fıkrasındaki işler.....	
5. Madde ()nin () fıkrasındaki işler.....	
6. Madde ()nin () fıkrasındaki işler.....	

Madde : 7

Madde 3 de mevzubahis şekilde verilmeyen projelerle evvelce tastikli listedekinden noksan olarak verilen hesap ve resimler zamanında verilmemiş sayılır. Ancak, evvelce tastik edilmiş listedekilerden fazla, olarak istenen resim ve hesabat için lüzumlu müddet MİMAR'a verilir. BELEDİYE'nin isteyeceği değişiklikler bir yanlışlığın düzeltilmesi şeklinde değil ise keza lüzumlu müddet MİMAR'a verilir.

Madde : 8

MİMAR tarafından usulüne göre tanzim edilip tasdik edilmek üzere verilen projelerle hesaba kusur ve noksan bulunduğu takdirde, MİMAR bunları BELEDİYE'NİN yazılı emri üzerine ayrıca bir bedel istemeksizin düzeltmek mecburiyetindedir. Bu yüzden vukua gelecek gecikmeler ceza hükmüne tabidir.

CEZALAR VE TAZMİNAT:

Madde: 9

a) İşbu sözleşmedeki bilumum işlerin madde 7'deki müddetler içinde ikmal şarttır. Geç teslimi halinde hiçbir kısım için her gecikme günü başına MİMAR'ın istihkakındanTL.sı ceza kesilecektir. Herhangi bir safhada gecikme 30 günü tecavüz ederse BELEDİYE ceza almaya devam ederek beklemekte veya bu sözleşmeyi bozmakta serbesttir. 7. Maddede belirtilen hizmet safhaları sürelerindeki gecikmeler dolayısıyla kesilen cezalar; işin sonunda tüm iş, toplam tanzim süresinde teslim edildiği takdirde iade edilir. Tüm işler toplam tanzim süresinden geç teslim edildiği takdirde, toplam tanzim süresini aşan günler için ceza kesilir ve bundan, toplam tanzim süresi içerisinde kesilen cezaların mahsubu yapılır,

b) Süre aşımını önlemek üzere verilen kusurlu ve noksan belgeler ve projeler, verilmemiş sayılır ve ceza hükmüne tabidir. Ancak BELEDİYE'ce on gün içinde MİMAR'a bu gibi kusurlu ve noksan belgeler iade edilmediği veya bunları belirten bir yazı gönderilmediği takdirde, belge ve projelerin BELEDİYE'de kaldığı müddetin on günden fazlası için ceza kesilmez.

Madde:10

Gerek BELEDİYE ve gerekse MİMAR sözleşme eklerinde kendilerine verilen veci-
beleri yerine getirmezlerse karşılıklı olarak sözleşmeyi feshedebilirler.Fesih key-
fiyetinin taahhütlü mektupla karşı tarafa bildirilmesi kafidir.Bu durumda 2490 Sa-
yıllı Kanununun 25.Maddesi gereğince işlem yapılır.

ÖDEMELER :

Madde:11

a)Bu sözleşmeye göre yapılacak:
a-Mimari hizmetler karşılığıTL.
b-İnşaat Mühendisliği hizmetleri karşılığıTL.
c-Makina Mühendisliği hizmetleri karşılığıTL.
d-Elektrik Mühendisliği hizmet karşılığıTL.
e-Dekorasyon ve Tefriş hizmetleri karşılığıTL.
olup, toplam olarakTL.olan bu bedelle-
rin keşif özeti sözleşmeye eklidir.

b)Bu miktarlar:

- 1-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- 2-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- 3-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- 4-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- 5-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- 6-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- 7-()maddenin ()fıkrasındaki işlerin bedeliTL.
- TOPLAMTL.dır.

Bu bedellerin %50'si proje tesliminde,%50'si proje tasdikinde 7 gün içinde BELEDİ-
YE'ce ödenir.

TEMİNAT :

Madde:12

MİMAR,bu sözleşmede girişilen işler için kat'i teminat olarak.....
.....TL.'lık kat'i teminat mektu-
bu vermiştir.

Madde:13

Bu sözleşmede zikredilen bilumum işlerin BELEDİYE'ce tasdikli sureti ile
hitamında 11.maddeye göre hesap kesilerek MİMAR'ın kat'i teminatı geri verilecek
ve ilişiği kesilecektir.

AVANS:

Madde:14

MİMAR'a hükümetçe kabul edilen bir bankadan alınmış teminat mektubu veya kıy-
metleri üzerinden olmak üzere Devlet İstikrazı Tahvilleri karşılığında proje düzen-
leme işleri bedelinin 1/10 nuna kadar avans verilebilir.Bu avans,verildiği tarihten
itibaren işin hitamına kadar düzenlenecek hakediş raporlarından Muhasebe-i Umumiye
Kanunu Hükümlerine göre mahsup edilir.Herhangi bir sebeple bakiyesi kalırsa son
sitüasyondan veya teminatından kesilerek mahsubu yapılır.

HUKUK HÜKÜMLERİ VE İHTİLAFLAR:

Madde:15

MİMAR kanunu ikametgah olarak
.....adresini göstermiştir.Bu adrese yapılacak hertür-
lü tebligat,aynı günde kendisine yapılmış sayılır.

Madde : 16

Bilumun ruhsat işleri ve buna müteferri her türlü resim, harç, pul vs. masrafları BELEDİYE'ye aittir.

Madde : 17

MİMAR mücbir sebep olmadan taahhütlerini kısmen veya tamamen ifa etmediği takdirde bu sözleşmenin eki olan "Mimarlık, Mühendislik ve Şehircilik hizmetleri Genel Şartnamesi" ahkâmı tatbik olunacaktır.

Madde : 18

Bu sözleşmenin tefsir veya tatbikatından dolayı doğabilecek ihtilafların halinde ANTALYA Mahkemeleri yetkilidir.

Madde : 19

Projelerin hazırlanmakta olduğu büro BELEDİYE elemanları tarafından ziyaret edilebilir ve bu esnada yapılmakta olan işlerin MİMAR'ca kendilerine gösterilmesi zorunludur.

Madde : 20

- a) Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesi,
 - b) Mimarlık, Mühendislik ve Şehircilik Hizmetleri Genel Şartlaşması,
 - c) Mimari Proje Düzenleme Esasları,
 - d) İnşaat Mühendisliği Proje Düzenleme Esasları,
 - e) Projelendirme Nazari İtibare Alınacak Hususlar,
 - f) Makina Mühendisliği Proje Düzenleme Esasları,
 - g) Elektrik Mühendisliği Proje Düzenleme Esasları,
- bu sözleşmenin tabii ekidir.

Madde : 21

Bu sözleşme Antalya'da iki nüsha olarak tanzim ve tasdik edilmiştir.

MİMAR

ANTALYA BELEDİYESİ BAŞKANI

MESLEKİ KONTROLLUK
HİZMETLERİ SÖZLEŞMESİ

TARAFLAR :

Bir taraftan Antalya Belediyesi adına hareket eden
.....ile diğer taraftan
.....arasında aşağıdaki şartlar dahilinde bu sözleşme
aktolunmuştur. Bu sözleşmede Antalya Belediyesi "Belediye" ve diğer tarafta "Mimar"
diye anılmıştır.

SÖZLEŞME MEVZUU :

Madde : 1

Bu sözleşme ile, her türlü proje ve ihale evrakı mimar tarafından hazırlanmış
bulunanbinasının
(.....)lira keşif.....tutarlı Mimarlık, statik ve Te-
sisat Mesleki kontrol hizmetlerinin yapılmasıİ.
İhale bedeli ile tevdi edilmiş, Mimar'da bu işleri yapmayı kabul ve taahhüt etmiş-
tir. Mimar üzerine aldığı hizmetlerin bu mevzuudaki hizmet kaidelerine, nizamlarına
ve sözleşmede zikredilen esaslara uygun olarak ifasından sorumludur.

MİMARIN YAPACAĞI İŞLER :

Madde : 2

a) Yapının Mimari kontrol hizmetleri:

İhaleden sonra inşaat müteahhidine yer tesliminde hazır bulunmak,, inşa ve te-
sis işlerinin devamınca proje ve şartnamelere göre mesleki kontrolünü yapmak, uygu-
lama sırasında gerekecek değiştirme detay resimlerini hazırlamak, geçici kabulde bu-
lunmak ve bitmiş inşaatın 1/50 ölçekli yapıldı projesini yaparak, üç kopyesi ile bir-
likte idareye vermek,

b) Yapının inşaat mühendisliğine ait kontrol hizmetleri:

Yer tesliminde hazır bulunmak, inşa ve tesis işlerinden inşaat mühendisliğine
konu olan cüzünün devamınca teknik kontrolünü yapmak uygulama sırasında gerekecek
değiştirme ve detay resimlerini hazırlamak ve bitmiş inşaatın İnşaat Mühendisliği
Hizmetlerine ait bölümü için 1/50 ölçekli yapıldığı projesini yaparak üç kopyesi ile
birlikte idareye vermek,

c) Yapının Makina ve Elektrik Mühendisliğine ait kontrol hizmetleri:

Isıtma, sıhhi tesisat, havalandırma, klima, merkezi oksijen ,merkezi basınçlı
hava, merkezi vakum, mutfak, çamaşırhane, soğutma, sterilizasyon, merkezi narkoz, otoma-
tik kontrol, bina ve inşaa edileceği sahaya ait kuvvetli ve zayıf akım elektrik, esas-
sör, dizel jeneratör, yıldırımdan korunma, telfon ve benzeri Makine ve elektrik Mühen-
disliği hizmetlerinin devamınca teknik kontrolünü yapmak, uygulama sırasında gereke-
cek değiştirme ve detay resimlerini hazırlamak, geçici kabulde bulunmak ve bitmiş te-
sisatın 1/50 ölçekli yapıldı projesini yaparak üç kopyesi ile birlikte idareye ver-
mek,

d) İnşaatın genel durumu hakkında aylık raporlar vermek ve bu raporda ayrıca,
Belediyece tayin edilen kontrol veya kontrol heyeti tarafından düzenlenen ataşman,
eşil defter, şantiye defteri ve sitüasyonların tetkiki ile bu işlere mutabakatını
belirtmek,

Madde : 3

Madde 2 de yazılı, Mimari Mesleki Kontrolluk Hizmetlerini Mimar bizzat, Mühen-
dislik Mesleki Kontrolluk Hizmetlerini ise projeleri düzenleyen Mühendisler yapacak-
lardır.

Projeleri düzenleyen Mühendisler bu hizmetleri, sözleşmedeki şartlar dahilinde
yapmak istemedikleri ve bunu yazılı olarak bildirdikleri takdirde, bu hizmetler, Mi-
marın teklif ve idarenin tasvip edeceği başka mühendisler tarafından yapılacaktır.

SÖZLEŞME MÜDDETİ :

Madde : 4

Mimari ile İnşaat, Makine ve Elektrik Mühendisliği mesleki kontrol hizmetleri
süresi.....
binası için(.....)

Madde : 5

Kontrol müddeti olan (.....) ay zarfında.....
.....nın inşaatı Mimarın elinde olmayan sebeplerle Bakanlıkça
tatil edilir veya inkitaa uğrarsa Belediye bu hususu Mimara yazılı olarak bildi-
rir ve mimarın kontrol hizmetlerini durdurur.Bu takdirde tebligatın yapıldığı ay
ve onu takip eden ayın istikakını kendisine tediye eder.

Madde : 6

Herhangi bir sebeble, inşaat 4.maddede tespit edilen süresonunda bitmediği
taktirde, taraflar aynı şartlarla sözleşmeyi devam ettirmekte serbest olup, Mimara
kontrollük vazifesinin devamınca, inşaatı devam eden Mimarlık, Mühendislik hizmet-
lerine ait aylık sitüasyonların ödenmesine devam olunur. İnşaat taahhüdü tesbit
edilen süreden önce bitirilirse, kontrol ücretinin bakiyesi mimara defaaten ödenir.

Madde : 7

Kontrollük müddeti olan (.....) ay zarfında Mimar, en az onbeş günde
üç gün olmak üzere şantiyede bulunmaya;

Ayrıca işin inşaat, elektrik ve makine bölümlerini ihtiva eden kısımlarını,
işin aksamadan yürümesini temin edecek tarzda madde-3 de belirtilen müteahhissıla-
ra durum ve zaruret hasıl oldukça kontrol ettirmeye mecburdur.

Madde : 8

Tatil edilmiş veya inkitaa uğramış olan inşaatın Belediyeye tekrar başla-
tılması halinde ve Mimardan kontrollük hizmetine devamını talep etmesi üzerine
Mimar Kontrollük Hizmetlerini bu sözleşme şartları ile yapıp yapmada serbesttir.

Madde : 9

İnşaatın muvakkat kabulü yapıldıktan sonra Belediye %5 nisbetindeki eksik
işlerin tamamlanması süresinde kontrollük hizmetlerinin devamını Mimardan isteyebi-
bilir.Bu takdirde kontrol sitüasyonlarının tediyesine devam olunur.

Madde : 10

a) Binaın keşif bedeli	:.....l.
Bu miktarın inşaat	
Müteahhitliği cüzü	:.....l.
Makine Müteahhitliği	
Cüzü	:.....l.
Elektrik Müteahhitliği	
Cüzü	:.....l.

olarak bulunmuştur.

Bu suretle :

(ekli keşifte görüldüğü	
gibi)	:.....l.
Mimari Mesleki Kontrol-	
luk Hizmetleri Karşılığı:	:.....l.
İnşaat Mühendisliği	
Hizmetleri karşılığı	:.....l.
Makine Mühendisliği	
Hizmetleri Karşılığı	:.....l.
Elektrik Mühendisliği	
Hizmetleri Karşılığı	:.....l.

olarak tesbit edilmiştir.Böylece mimarın bilumum kontrol hizmetleri karşılığında-
ki yekün istihkakı
l.si olarak bulunmuştur.

b)Madde-10 da tesbit olunan ücret, madde-4 de tesbit edilen müddete bölüne-
rek mimarın aylık kontrol sitüasyonları (mimari.....
statik:TesisatElektrik....
.....) olmak üzere.....l.si olarak tes-
bit edilmiştir.Mimarın işe başladığı tarihe kadar inşaatı imalat olarak sarf edi-
len madde miktar, keşif bedeline oran yapılmak sureti ile yekün kontrollük ücreti-
nden düşülecek ve kalan bedel madde 4 de tesbit edilen müddete bölünerek ay-
lık kontrollük ücretide tekrar hesap edilecektir.

Madde : 11

Madde 19 da tesbit edilen aylık kontrol sitüasyonunun hakediş raporu Bele-
diyeye her ay sonunda hazırlanır.Vergi ve diğer alacakları tenzil edilir.

Hakediş raporuna göre düzenlenecek verile emrinin kesildiği günden itibaren 15 gün içinde Belediye tarafından ödenir. Bu süre içinde ödenmese kalan taahhütleri için Mimar iş bu sözleşmeyi 30 gün vadeli bir noter ihbarnemesini müteakip bozmakta serbesttir.

Madde : 12

Kontröllük hizmetlerinin ifası için inşaat mahallinde Belediye Mimara çalışma yeri gösterecektir. Bu yerin işletme ve bakım masraflarını yapacaktır.

HUKUKİ HÜKÜMLER :

A-TEMİNAT VE CEZALAR :

Madde : 13

Mimar bu sözleşmede zikredilen kontrollük hizmetleri için
..... 11. kati teminat olarak
..... 11. lik kati teminat mektubu vermiştir.

Madde : 14

Kontröllük hizmetleri ifası bittikten sonra mimarın teminatı geri verilecek, ilgisi kesilecektir.

Madde : 15

Mücbir sebep olmaksızın ve ne sebeble olursa olsun mimar taahhüdünü kısmen veya tamamen ifa etmediği takdirde bir ihbar yazısı ile kendine 15 günden az olmamak şartıyla bir mühlet verilir ve mühletin sonuna kadar ihtar yazısının hükümlerine riayet etmezse başka bir ihtar ve merasime ve hüküm koymaya lüzum kalmaksızın Belediye sözleşmeyi fes etmeye yetkilidir.

Sözleşme fes edildiği takdirde mimarın teminatı Belediyeye irad kaydolunur.

Madde : 16

Mücbir sebep olmaksızın sözleşmede yazılı askari aylık hizmetlerinden, hizmete ita edilmeyen için, o güne tekabül eden istihkak mimarın aylık stüasyonundan kesilecek ve ademi ifaden dolayı muhtemel zarar karşılığı 11. sı ceza ödeyecektir.

Madde : 17

Mimar kanuni ikametgah olarak
..... adresine göstermiştir. Bu adrese yapılacak her türlü tebligat aynı günde kendisine yapılmış sayılır.

B-İHTİLAFLARIN HALLİ

Madde: 18

Sözleşmenin tefsir ve tatbikinden dolayı doğacak ihtilaflar Antalya Mahkemele-
rinde halledilecektir.

Madde :19

Bu sözleşme Antalya'da iki nüsha olarak tanzim ve teati edilmiştir.

MİMAR

ANTALYA BELEDİYESİ BAŞKANI

Kenti Tanıtıcı Kısa Bilgi

Bölgesel Yaklaşım :

Ülkemizin güneybatısında, Akdeniz Bölgesinin batı bölümünü teşkil eden Antalya Bölgesi Antalya, Burdur, Isparta illerinden oluşur.

Bölgeyi İçel, Konya, Afyon, Denizli, Muğla İl sınırları ile güneyde Akdeniz çevreler.

Doğu-Batı doğrultusundaki uzunluğu 300 kilometreyi, Kuzey-Güney yönündeki uzunluğu ise 184 kilometreyi bulan Antalya Bölgesi 37.397 Km 2'lik bir yüzölçümüne sahiptir. Bölge alanı Ülkemiz alanının %4,79'dur.

Bölgenin en büyük kenti olan Antalya'nın Ankara'ya uzaklığı 560 Km. İstanbul'a ise uzaklığı 724 Km.dir.

Ülkemizin yüzölçümünün %4,66'sını kapsayan Antalya Bölgesinde, 1985 nüfus sayımına göre Ülkemiz toplam nüfusunun %30'u olan 1.533.468 kişi yaşamaktadır.

Bölge nüfusunun %58'i Antalya, %16'sı Burdur, %26'sı Isparta illerindedir.

Antalya Kentinin etkisi, üç ilden meydana gelen bölgeden ziyade, kendi il sınırları içinde kalmakta ve en çok etkilediği kentler; Korkuteli, Serik, Manavgat, Alanya ve Gazipaşa kentleri olmaktadır. Bu nedenle Antalya 3. derecede bir merkez görevini yükümlenmektedir.

Etki alanının kentin doğusundaki yerleşmeleri daha çok kapsadığı, kentin batısında kalan yerleşmelerde ise alt yapının yetersiz oluşu nedeni ile, Antalya'nın etkisinin zayıf olduğu görülür.

Antalya kenti 1985 yılında 258.139 Nüfusla liman, havayolu ulaşım imkanları çevresindeki yoğun tarımsal potansiyeli olan alana hizmet eden yegane büyük merkez oluşu, turizm potansiyeli nedenleri ile bölge gelişmesini önemli ölçüde etkileyeceği gözönüne alınarak Bölge Planlama Dairesinde 4.kademe merkez, bölge gelişme merkezi olarak tanımlanmaktadır.

Nüfus Özellikleri :

Antalya kentinin nüfusu 1985 yılı sayım sonuçlarına göre 258.139'dur. Türkiye ve Antalya Bölgesi 1935 yıllarında 22.993 olan kent nüfusu hızla artarak 1975 yılında 130.774'e ,1977 yılında da 152.426'ya ulaşmıştır.

Kent nüfusunun %51,6'sı erkek, %48,4'ü kadındır. Yaş pramidinde belirleneceği gibi 25-45 yaşlar arasında özellikle erkeklerde yığılma görülmektedir.

Bu yığılma kentin aktif işgücü olarak yüksek bir potansiyelde olduğunu göstermektedir.

Kentteki bağımlılık oranı 0,549'dur. Bu oran kentteki çalışılabilir çağdaki nüfusun yüksek olduğunu göstermektedir.

Antalya kenti nüfus hareketleri açısından bölgesi ve bölgesindeki diğer kentlere göre önemli farklılıklar göstermektedir. Bölge 1965 yılından sonra net göç almaya başlamasına rağmen Antalya Kenti, gittikçe artan sayı ve oranlarda kendi ilinden, bölgesindeki diğer kentlerden, bölge dışındaki çeşitli kentlerden göç almıştır. Bu durum nüfus bölümünde de belirtildiği gibi Antalya Kenti nüfus artış hızının devamlı olarak bölge ve Ülke kentsel nüfus artış hızları üzerinde olması ve de yaş gurupları dağılımlarında da belirlenmektedir.

Yapılan konut anketleri sonuçlarına göre Antalya nüfusunun %49,8'i Antalya Kent dışında doğmuşlardır. Bu değer Antalya'da göç olgusunun ne denli önemli olduğunu belirler. Toplam göç eden nüfusun %46,7'si il içerisinden gelmektedir.

Aile Tipi :

Kentteki ağırlıklı ortalama aile büyüklüğü 4,4'dür. En büyük aile 5,69 kişi ile Selçuk mahallesidir. Aile büyüklüğünde en çok tekrar edilen değerler 4,5 kişi ve 4,6 kişidir.

Nüfusun Ekonomik Faaliyet Kollarına Dağılımı :

Antalya kentinde 1977 yılı sonunda yapılan çalışmalara göre kentte çeşitli iş kollarında çalışanların sektörlere göre dağılımları aşağıdadır:

.. / ...

	<u>Çalışan Sayısı</u>	<u>% Oranı</u>
Tarım :	4369	9,52
Sanayi :	14105	30,74
Hizmetler :	27416	59,74
	<u>45890</u>	<u>100,00</u>

Bu dağılımın alt bölümlerini inceleyecek olursak aşağıdaki dağılım ortaya çıkmaktadır.

Antalya Kenti İş gücü Dağılımı

<u>Ana İş Kolları ve alt Gurupları</u>	<u>Alt Guruplarda Çalışan %</u>	<u>Ana İş Kolunda Çalışan %</u>
Tarım		4369 9,52
İmalat Sanayii		13830 30,14
Sanayi	6350 13,84	
Küçük Sanatlar	7480 16,30	
Enerji		200 0,44
İstihraç		75 0,16
Yapı		3690 8,04
Elkt.Su.Gaz		280 0,61
Tic.Ban.Sig.		5691 12,40
Tic.	4987 10,87	
Ban.Sig.	704 1,53	3868 8,43
Taşıma		12532 27,31
Diğer Hizmetler		
Eğitim	1479 3,22	
Sağlık	645 1,41	
Resmî	7651 16,68	
Mes.Büro	974 2,12	
Sen.Hizm.	496 1,08	
Sen.Der.Kul.	56 0,12	
Kon.Eğ.Din.	1231 2,68	
Bilinmeyen		1355 2,95
TOPLAM		45890 100,00

Çalışan nüfusun sektörlere göre oransal dağılımının incelenmesi tarım dışı çalışma imalat sanayi,ticaret ve diğer hizmetler bölümlerinde gelişmenin hızlı olduğunu göstermektedir.

İklim Raporu

Genel Esaslar

SICAKLIK

47 senelik verilere göre (1930-1976) sıcaklığın yıllık ortalama değeri 18,6 derecedir.

Sıcaklığın aylara ve mevsimlere göre dağılımı :

Aylar :	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XII	Yıl
Ort.Sıc:	10,0	10,7	12,8	16,3	20,4	25,0	28,1	28,0	24,8	20,2	15,5	11,8,18

MEVSİMLER	KIŞ	İLKBAHAR	YAZ	SONBAHAR
SICAKLIK	10,8	16,5	27,0	20,2
ORTALAMA				

En yüksek ve en düşük sıcaklıklar

1930-1976 Devresinde en yüksek sıcaklıkların aylara dağılışı tablosu:

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
En Yüksek Sıc.	:23,9	25,9	27,5	32,8	38,7	41,5	43,9	44,6	42,5	38,7	32,7	23,6	44,6
Yılı	:1971	1966	1947	1956	1945	1942	1956	1958	1938	1940	1933	1961	1958

1930-1976 devresinde en düşük sıcaklıkların aylara dağılışı tablosu:

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
En Düşük Sıc.	:-4,3	-4,6	-0,9	3,3	5,0	11,5	15,0	13,6	10,3	2,9	0,0	-1,7	-4,6
Yılı	:1942	1950	1931	1933	1932	1933	1932	1935	1931	1956	1948	1951	1950

Yüksek sıcaklıkların 30,0 dereceye eşit veya fazla olduğu günler sayısı:

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Gün Sayısı Ort.				0,2	3,1	13,0	23,0	26,7	15,3	3,3	0,1		84,9
Top.													

Yüksek sıcaklıkların 25,0 dereceye eşit veya fazla olduğu günler sayısı :

(Yaz Günleri)

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Gün Sayısı Ort.			0,4	3,2	13,5	28,0	31,0	31,0	29,7	20,6	3,4		164,4
Top.													

Yüksek sıcaklığın 20,0 dereceye eşit veya daha fazla olduğu ortalama gün sayısı:

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Gün Sayısı Ort.	:0,3	0,4	5,8	17,9	29,5	30,0	31,0	31,0	30,0	30,4	21,5	3,7	231,4
Top.													

Düşük sıcaklıkların -0,1 derecedeye eşit veya daha düşük olduğu günlerin ortalama sayısı:

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Gün Sayısı Ort.	:0,7	0,3	0,0										0,2
Top.													1,2

BAĞIL NEMLİLİK:

Antalya'da ortalama bağımlı nemliliğin ayları dağılışı (1930-1976)

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Bağımlı Nem	: 69	69	66	68	70	63	60	60	59	63	67	70	65
Ort.													

BULUTLULUK:

Antalya'da bulutluluğun aylara göre dağılışı tablosu (1930-1976)

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Bulutluluk	:5,8	5,7	5,3	4,9	4,4	2,5	1,4	2,2	1,7	3,6	4,7	5,6	3,9
0-10													

YAĞIŞ :

Antalya ortalama yağış miktarlarının aylara dağılışı tablosu:

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI
Ort.	: 254,6	171,2	89,4	42,9	31,0	9,8

Yağış mm.

Aylar	: VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık	Top.
Ort.	: 2,6	2,6	13,2	60,4	106,4	269,7	1058,8	

Yağış mm.

RÜZGÂR :

Aylar	: I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Yıllık
Rüzgar Hızı M/sec	3,5	3,6	3,5	3,1	2,7	2,9	2,9	2,9	3,0	3,0	3,0	3,4	3,1

.../...

JEOLOJİK RAPOR

Giriş: 240 dekar üzerinde arazinin ayrıldığı sahanın bir bölümünde otel, tuvalet ve terminal binalarının projelendirilmesi yapılacaktır. Antalya kentinin üzerine oturduğu zemin, traverten adı verilen bir çeşit karasal oluşum olan CaCO₃ den ibarettir. İnceleme alanında aynı nitelikteki kayalardan ibarettir.

Öz : İnceleme alanında büyük boyutlu kırık, çatlak ve mağaralara rastlanmamıştır. Binaların oturacağı alanlar daha belli olmadığı için daha ayrıntılı çalışmalar projelendirme sonunda yapılacaktır.

İnceleme Amacı: Oto garaj alanında yapılacak yapıların oturduğu zeminin stabil olup olmadığı, pis su uzaklaştırma tesislerinin ne şekilde düzenleneceği planlanacaktır.

Jeomorfoloji : Çalışma alanında tipik göze çarpan yüzeysel yapılara rastlanmamıştır. Genellikle arazi düzlüktür. Yer yer greyderle toplanmış kaya bloklarına rastlanmıştır. Arazinin içinden 200-300 Lt/sn. kuzey-güney istikametinde arıklar vardır. Çalışma alanının ortasında, haritada gösterilen meralar yağmurlu günlerde drenaj vazifesi görmektedir.

Stratigrafik jeoloji: İnceleme alanının tümü travertendir.

Traverten : Karasal fasiyeste oluşmuştur. Traverten çok farklı litolejik özellikler göstermesine karşın az masif, kil oranı oldukça yüksektir. Yer yer mostreler vermekte, yer yer de 30-40 cm. kırmızı kille örtülüdür. (Terra-Rossa: Kireçtaşının ayrışması sonucu oluşan kırmızı kil)

Yapısal Jeoloji : (Tektonik) TRaverten çok genç yaşlı olduğu için (Quaterner) bu oluşumdan sonra Tektonik hareketler olmamıştır. Bu nedenle denizden de uzak olduğu için gravite faylarına da rastlanmamıştır. Kazi sonrası belki gözden kaçmış kırıklar bulmak olasıdır.

Sonuç ve Öneriler: İnceleme alanının düzlük oluşu ve yer yer de kırmızı kille örtülü oluşu jeolojik birçok bilginin derlenmesine engel olmuştur. Projelendirmeye tesir edecek büyük sorunlarla da karşılaşılmamıştır. Proje safhasından sonra ve inşaat esnasında incelemeler devam edecek, pis su uzaklaştırmak amacıyla açılacak çukur ve sondaj bilgileri değerlendirilecek, yeniden önerilerde bulunulacaktır.

Havzanın geçirimsiz zemini olması nedeniyle pis su uzaklaştırma tesislerinin bireysel olmayıp, mevzii bir kanalizasyon şebekesi gerekmektedir.

.. / ...

BİTKİ ÖRTÜSÜ :

Deniz seviyesinden 800 metreye kadar tabii (Flaura) Flora mıntıkası Akdeniz bitki örtüsü hakim olduğu için daima yeşildir. Yaz kuraklığına uya-bilen kurakçıl terophyde özellikle olan bu bitkilerin ekserisi yapraklarını dökmezler. Yaz kuraklığına dayanabilmek için terleme ve su sarfiyatını mümkün mertebe azaltmak için bir takım tertibat almışlardır. Yaprakların parlaklığı, kayganlığı, sertliği, yağlı, kokulu, tüylü, küçük ve dikenli olmalarıdır. Bu tip bitki örtüsü ve topluluklarına maki (Macchi) denir. Dallarının çok olması ve karışık çiçeklerinin çok olması, köklerinin fazla derin ve yaygın oluşu makilerin diğer özellikleridir.

ALT YAPIYA İLİŞKİN BİLGİLER:

1-İÇME SUYU DURUMU: Oto terminal alanına 500 m.uzaklıkta Belediye su şebekesine bağlı bulunan içme suyu boru hattı oto terminal alanının 200 metre yakınından geçmektedir.

2-KULLANMA SUYU : İçme suyu ilede çözüm gelebileceği gibi, ayrıca 30-40 metre sondaj yapıldığı takdirde yer altı suyunda kullanmak için temini mümkündür.

3-ENERJİ DURUMU: Gerek elektrik santralının yakın oluşu ve gerekse çok yakın bir mesafede elektrik hattının oluşu ile enerji sorununa kolayca çözüm sağlanabilecektir.